



ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ : / - - 2014

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΟΣΟΥ #€# ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ
(ΠΛΕΟΝ Φ.Π.Α.)

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΤΗΝ

«»

Παροχής Υπηρεσιών Διαμονής, Διατροφής, Λουτροθεραπείας - Αεροθεραπείας
στα Κ.Λ.Α.Π., δικαιούχων της ΔΕΠΑΘΑ, έτους 2014
στ.....»



Αριθμός Απόφασης Διενέργειας Διαγωνισμού:
Αριθμός Διακήρυξης: 04/2014
Αριθμός Απόφασης Κατακύρωσης:
Αριθμός & ημερομηνία Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης:
Αριθμός καταχώρησης Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης στο βιβλίο εγκρίσεων & εντολών πληρωμής:

Τιμή κατ' άτομο την ημέρα, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ :ευρώ
(..... € για τη διαμονή και€ για τη διατροφή).

ΦΠΑ: %.

1. Χρόνος καταρτίσεως της σύμβασης: ημέρα

2. Τόπος καταρτίσεως της σύμβασης: Τα γραφεία του **Υπουργείου Εθνικής Άμυνας / Γενική Διεύθυνση Οικονομικού Σχεδιασμού και Υποστήριξης (ΓΔΟΣΥ) / Διεύθυνση Εφέδρων Πολεμιστών Αγωνιστών Θυμάτων και Αναπήρων (ΔΕΠΑΘΑ)**, οδός Πέτρου Ράλλη αρ. 1 – Ρουφ, Στρατόπεδο "ΓΑΖΗ" Τ.Κ 17778, τηλ 210 3457306 Υπεύθυνος Ανχής (ΠΖ) Περδίου Μιχαήλ, E-mail: depatha1@otenet.gr

3. Συμβαλλόμενοι :

α. Το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας/Γενική Διεύθυνση Οικονομικού Σχεδιασμού και Υποστήριξης (ΥΠΕΘΑ/ΓΔΟΣΥ), νόμιμα εκπροσωπούμενο βάσει της [ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ] Απόφασης του Υπουργού Εθνικής Άμυνας από τον<ονοματεπώνυμο – θέση στο ΥΠΕΘΑ> », καλούμενο εφεξής στην παρούσα σύμβαση ως «Αναθέτουσα Αρχή»

β. Η εταιρεία [ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ] που εδρεύει στην [ΕΔΡΑ], [Δ/ΝΣΗ - ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ], έχει αριθμό φορολογικού μητρώου [Α.Φ.Μ. ΑΝΑΔΟΧΟΥ] υπάγεται στη [Δ.Ο.Υ. ΑΝΑΔΟΧΟΥ] και εκπροσωπείται νόμιμα από τον [ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ] σύμφωνα με, η οποία αποκαλείται στο εξής «ΑΝΑΔΟΧΟΣ»,

ΣΥΜΦΩΝΟΥΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΥΝ ΑΜΟΙΒΑΙΑ ΑΠΟΔΕΚΤΑ ΤΑ ΑΚΟΛΟΥΘΑ :

ΑΡΘΡΟ 1^ο

Αντικείμενο Σύμβασης – Χρονική Διάρκεια Σύμβασης

1. Η μίσθωση κλινών για το διάστημα από - -2014 μέχρι - -2014, σε λουτρικές σειρές, με παροχή ενός ιαματικού λουτρού κατ' άτομο ημερησίως και με πλήρη διατροφή για το παραπάνω διάστημα.

2. Ο εκμισθωτής οφείλει να μισθώσει αριθμό επιπλωμένων δίκλινων ή μονόκλινων δωματίων ύπνου αποκλειστικής χρήσης δικαιούχων Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, με WC εντός των δωματίων και να παρέχει πλήρη διατροφή στους λουόμενους αναπήρους, καθώς και ενός ιαματικού λουτρού ημερησίως. Σε κάθε λουτρική σειρά θα προβλέπονται δεκαεπτά (17) διανυκτερεύσεις με μία ημέρα κενό μεταξύ αυτών. Οι δικαιούχοι λουτροθεραπείας εγκρίνονται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία από τη



ΓΔΟΣΥ/ΔΕΠΑΘΑ.

3. Ο εκτιμώμενος αριθμός λουομένων Αναπήρων και Θυμάτων Πολέμου για τη λουτρική περίοδο από Ιούνιο 2014 μέχρι Σεπτέμβριο 2014 υπολογίζεται σε άτομα, ο δε ακριβής αριθμός θα προσδιορίζεται 14 ημέρες πριν από την ημερομηνία έναρξης κάθε λουτρικής σειράς.

4. Το Ξενοδοχείο πρέπει απαραίτητα να παρέχει - διαθέτει ευκολίες μετακίνησης εντός του χώρου του, δεδομένου της ειδικής κατηγορίας των δικαιούχων λουτροθεραπείας (ηλικία, άτομα με αναπηρία κλπ) και φωτισμό καθ' όλο το 24ωρο. Να παρέχει ιατροφαρμακευτική περίθαλψη. Σε περίπτωση μη δυνατότητας, θα διατίθεται δωμάτιο για τη διαμονή ιατρού της υπηρεσίας μας. Το εν λόγω δωμάτιο θα παρέχεται άνευ καταβολής επιπλέον μισθώματος.

5. Τα δωμάτια να είναι δίκλινα ή μονόκλινα, με αριθμό καθισμάτων ίσο με τα κρεβάτια και ίσος αριθμός κομοδίνων, ντουλάπα, κρεμάστρες, πορτατίφ, νιπτήρα με τρεχούμενο νερό και ντουζιέρα. Να διαθέτουν ανεμιστήρα οροφής ή κλιματιστικό ή άλλο αντίστοιχο μέσον.

6. Να διαθέτει πέραν των προαναφερθέντων δωματίων, χώρο για ιατρείο και εξεταστήριο, καθώς και δωμάτιο για τη διαμονή αντιπροσώπων – επισκεπτών της ΓΔΟΣΥ/ΔΕΠΑΘΑ για έλεγχο εφαρμογής των όρων της σύμβασης όποτε απαιτηθεί χωρίς επιπλέον χρέωση.

7. Το Ξενοδοχείο να παρέχει ιαματικά λουτρά στους αναπήρους, η δε μετακίνηση από και προς τα λουτρά, για τη λήψη ιαματικού λουτρού, θα γίνεται με μέριμνα του μειοδότη ή ανάδοχου αναλόγως της εγγύτητας και της προσβασιμότητας σε αυτά.

8. Το Ξενοδοχείο, να παρέχει καθημερινή καθαριότητα δωματίων και κοινόχρηστων χώρων και να αλλάζει τα κλινοσκεπάσματα τρεις (3) φορές την εβδομάδα κατ' ελάχιστο και πλέον αυτών όταν χρειαστεί λόγω απρόβλεπτων καταστάσεων.

9. Το Ξενοδοχείο να παρέχει ασφάλεια στους διαμένοντες, καθ' όλο το 24ωρο, υλοποιούμενη δια της παρουσίας ενός υπαλλήλου στην υποδοχή (Reception).

10. Το Ξενοδοχείο πρέπει να διαθέτει τηλέφωνο ή καρτοτηλέφωνο για την εξυπηρέτηση των αναπήρων καθώς και τηλεομοιοτυπικό (FAX).

11. Το Ξενοδοχειακό Συγκρότημα να διαθέτει πλήρες σύστημα πυρασφαλείας.

12. Η παρασκευή και παράθεση διατροφής των αναπήρων θα ενεργείται με μέριμνα του οικείου ξενοδοχείου και σύμφωνα με το συνημμένο τροφολόγιο – συσσίτιο, όπως προσθήκη «1». Ο εκμισθωτής θα υποβάλλει 2-3 εργάσιμες ημέρες, πριν από κάθε λουτρική περίοδο, μέσω τηλεομοιοτυπίας (FAX) προς ΔΕΠΑΘΑ/ΤΜ.ΔΜ (210-34.79.972) πρόγραμμα συσσιτίου. Η διατροφή θα παρατίθεται εντός ή πλησίον του Ξενοδοχείου.

13. Η Στρατιωτική Υπηρεσία δεν έχει καμία ευθύνη, για τις συνηθισμένες από τη χρήση, φθορές και για τις ζημιές που θα προκύψουν από ανώτερη βία ή από κακή



κατάσταση των κτιρίων, λουτρικών εγκαταστάσεων και των διαφόρων σκευών. Πριν από την εγκατάσταση των αναπήρων κάθε περιόδου θα γίνεται έλεγχος από τον εκπρόσωπο της επιχείρησης και της υπηρεσίας, ως προς την πληρότητα και την κατάσταση των δωματίων και των υλικών που βρίσκονται εντός.

14. Ο εκμισθωτής απαραιτήτως πρέπει να εξασφαλίσει την παρουσία λουτρονόμων για τη λουτροθεραπεία, καθώς και την παροχή ιατρικής συνδρομής σε περίπτωση που καταστεί ανάγκη.

15. Κατά την Λουτρική Περίοδο δεν θα εκτελούνται εργασίες συντήρησης στις εγκαταστάσεις του ξενοδοχείου.

Ακριβής διάρκεια λουτρικών σειρών και ενδεικτική κατανομή όπως παρακάτω:

.....

ΑΡΘΡΟ 2ο Κατευθύνσεις Εκτέλεσης Έργου

Ο Ανάδοχος κατά την εκτέλεση του έργου πρέπει να πληρεί και να ανταποκρίνεται πλήρως στις παρακάτω απαιτήσεις:

α. Κατευθυντήριες Οδηγίες

Ο Ανάδοχος ενεργεί σύμφωνα με τις εντολές και κατευθυντήριες οδηγίες της Αναθέτουσας Αρχής, όπως αυτές εκάστοτε θα προσδιορίζονται και θα παρέχονται προς αυτόν. Επίσης ο Ανάδοχος εξασφαλίζει ότι το έργο του εκτελείται με ανεξαρτησία, ακεραιότητα, αντικειμενικότητα και επαγγελματικό κύρος, διασφαλίζοντας, ταυτόχρονα, την προστασία του απορρήτου των πληροφοριών που λαμβάνει.

β. Ποιοτικός έλεγχος έργου

Κατά την διάρκεια της διενέργειας των εργασιών εξασφαλίζεται η δέουσα εποπτεία πρωταρχικώς από τον Ανάδοχο, και σε τελικό στάδιο από την Επιτροπή Ποσοτικής και Ποιοτικής παραλαβής.

ΑΡΘΡΟ 3ο Έλεγχος Εργασιών – Παραλαβής Εργασίας – Απόρριψη Εργασίας

1. Αρμόδια για την παρακολούθηση της εκτέλεσης του έργου είναι η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής που ορίστηκε με τη Απόφαση.

2. Έργο της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής θα είναι η παρακολούθηση και προσωρινή παραλαβή των επιμέρους εργασιών, η οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του έργου, η σύνταξη σχετικών πρωτοκόλλων και η υποβολή αυτών στην αρμόδια υπηρεσία πληρωμής, με κοινοποίηση στη ΓΔΟΣΥ/ΔΟΙ/ΤΜ.ΠΡΟΜ. Η επιτροπή δια του προέδρου της δύναται να αλληλογραφεί απευθείας με τον ανάδοχο για θέματα που σχετίζονται με τις διαδικασίες παραλαβής του έργου.



3. Η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής θα παραλαμβάνει στο σύνολο το έργο του Αναδόχου, συντάσσοντας σχετικά πρωτόκολλα ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών στο τέλος κάθε λουτρικής σειράς .

ΑΡΘΡΟ 4^ο

Κήρυξη Αναδόχου ως Εκπτώτου –Κυρώσεις – Εξαιρέσεις

1. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν προσέλθει στην προθεσμία που του ορίστηκε να υπογράψει τη σχετική σύμβαση, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την κατακύρωση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 34 του ΠΔ 118/07.

2. Επίσης ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος ή επιβάλλονται ανάλογες κυρώσεις σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 32 και 34 του ΠΔ 118/07 αν δεν εκπληρώσει ή εκπληρώσει πλημμελώς τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή παραβιάσει ουσιώδη όρο της σύμβασης.

3. Ο Ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή τη σύμβαση, όταν :

- α. Η σύμβαση δεν υπογράφηκε με ευθύνη του Δημοσίου.
- β. Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

4. Ο Ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία, υποχρεούται μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν προσκομίσει τέτοια στοιχεία στερείται του δικαιώματος να επικαλεσθεί τη συνδρομή λόγω ανωτέρας βίας για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων.

5. Γεγονότα που εντάσσονται στο πλαίσιο των κινδύνων της επαγγελματικής δραστηριότητας του Αναδόχου και μπορεί να επηρεάσουν δυσμενώς την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, δεν συνιστούν λόγους ανωτέρας βίας.

ΑΡΘΡΟ 5^ο

Πληρωμή – Κρατήσεις

1. Η πληρωμή των εργασιών θα γίνει τμηματικά ως εξής :

α. 1^η πληρωμή του Αναδόχου/Αναδόχων μετά το τέλος της δεύτερης λουτρικής σειράς όπως αυτές εμφανίζονται στο ΑΡΘΡΟ 1 της παρούσης,

β. 2^η πληρωμή μετά το τέλος όλης της λουτρικής περιόδου.

2. Ανωτέρω πληρωμές θα πραγματοποιηθούν από τη ΓΔΟΣΥ, ανάλογα με τον τελικό αριθμό κρατήσεων που καθορίζεται στο ΑΡΘΡΟ 1 της παρούσας.

3. Δικαιολογητικά πληρωμής, τα αναφερόμενα στο άρθρο 35 του ΠΔ 118/2007, ως εξής:

α. Πρωτόκολλο οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής της εργασίας, που θα συντάσσει η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής.



β. Τιμολόγιο του Αναδόχου με την ένδειξη «Εξοφλήθηκε» στο οποίο θα αναγράφεται το χρονικό διάστημα κάλυψης εργασιών για το οποίο εκδίδεται. Το τιμολόγιο, πρέπει να περιέχει κατά τρόπο σαφή τα στοιχεία που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία και τα οποία είναι κατ' ελάχιστον τα εξής:

- (1) Αριθμό, τυχόν σειρά και ημερομηνία έκδοσης του τιμολογίου
- (2) Αριθμό της Σύμβασης
- (3) Επωνυμία και Διεύθυνση του Εργοδότη
- (4) Αριθμό Φορολογικού Μητρώου του Εργοδότη
- (5) Επωνυμία και Διεύθυνση του Αναδόχου
- (6) Ενέργεια και χρονική περίοδο παροχής υπηρεσιών
- (7) Συνολικό τίμημα σε ΕΥΡΩ με τον αναλογούντα Φ.Π.Α.

γ. Εξοφλητική απόδειξη του Αναδόχου, εάν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».

δ. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας.

ε. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας.

4. Η δαπάνη υπόκειται σε κρατήσεις 4,196% επί της καθαρής αξίας (προ ΦΠΑ), οι οποίες βαρύνουν τον Ανάδοχο και αναλύονται όπως παρακάτω:

α. Υπέρ του Μετοχικού Ταμείου Στρατού (ΜΤΣ)	4,000%
β. Υπέρ Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων	0,100%
γ. Υπέρ Χαρτοσήμου-ΟΓΑ ΕΑΑΔΗΣΥ	0,0036%
δ. Υπέρ Χαρτοσήμου	0,080%
ε. ΟΓΑ χαρτοσήμου	0,016%

ΣΥΝΟΛΟ 4,1996%

4. Η ΓΔΟΣΥ είναι υποχρεωμένη να καταβάλει το αναλογούν ποσό του ΦΠΑ (.....%) στον Ανάδοχο, κατά την εξόφληση των σχετικών τιμολογίων.

5. Αποκλείεται παντελώς έκτακτη αμοιβή του Αναδόχου, λόγω υπερωριακής απασχόλησης του προσωπικού του, με δική του υπαιτιότητα. Ο Ανάδοχος ουδόλως νομιμοποιείται να εγείρει ανάλογη αξίωση.

ΑΡΘΡΟ 6^ο
Εγγυοδοσία

1. Ο Ανάδοχος, κατά την υπογραφή της Σύμβασης κατέθεσε την υπ' αριθμόν εγγυητική επιστολή συνολικού ύψουςευρώ και λεπτών (.....€), η οποία καλύπτει το 10% του εκτιμώμενου συνολικού κόστους, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης, η οποία έχει εκδοθεί από την Τράπεζα και το κείμενο της έχει γίνει απολύτως δεκτό από τον Εργοδότη.

2. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης που δόθηκε, θα επιστραφεί στον Ανάδοχο μετά την εκπλήρωση όλων των συμβατικών υποχρεώσεων του.



ΑΡΘΡΟ 7^ο Υποχρέωση Εμπιστευτικότητας

Καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Ανάδοχος θα αναλάβει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικές και να μη γνωστοποιήσει σε οποιοδήποτε τρίτο, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του. Επίσης θα αναλάβει την υποχρέωση να μην γνωστοποιήσει μέρος ή το σύνολο του Έργου που θα εκτελέσει χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής.

Ειδικότερα:

α. Όλα τα πληροφοριακά στοιχεία (γραφτά και προφορικά) που θα περιέλθουν στην αντίληψη του Αναδόχου κατά την υλοποίηση του Έργου αυτού θεωρούνται εμπιστευτικά και δεν επιτρέπεται να γνωστοποιηθούν ή δημοσιοποιηθούν. Ο Ανάδοχος οφείλει να κρατά μυστική κάθε πληροφορία που περιέρχεται στην αντίληψή του κατά την εκτέλεση του παρόντος Έργου και δεν αποκαλύπτει τέτοιες πληροφορίες σε τρίτα πρόσωπα.

β. Ο Ανάδοχος δύναται να αποκαλύπτει εμπιστευτικές πληροφορίες σε όσους υπαλλήλους ασχολούνται άμεσα με την εκτέλεση του παρόντος Έργου και διασφαλίζει ότι οι υπάλληλοι αυτοί είναι σε πλήρη γνώση και συμφωνούν με τις υποχρεώσεις εμπιστευτικότητας και εχεμύθειας.

γ. Σε κάθε περίπτωση απαγορεύεται η χρήση ή εκμετάλλευση των πληροφοριών οι οποίες θα περιέλθουν σε γνώση του Αναδόχου καθ' οιονδήποτε τρόπο, στα πλαίσια εκτέλεσης του παρόντος Έργου, οι οποίες είναι εμπιστευτικές για σκοπούς διαφορετικούς από την εκτέλεση του Έργου αυτού. Ως εμπιστευτικές πληροφορίες και στοιχεία νοούνται όσα δεν είναι γνωστά σε τρίτους, ακόμα και αν δεν έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοια.

δ. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να διασφαλίζει τη διαφύλαξη όλων των πληροφοριακών στοιχείων στους κοινούς χώρους συνεργασίας και στους ανθρώπους που ασχολούνται με το Έργο, αποκλειόμενης της διαφυγής, διαρροής ή μεταφοράς σε άλλα άτομα, χώρους ή εταιρείες. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει την Αναθέτουσα Αρχή για τα μέτρα που παίρνει προς την κατεύθυνση αυτή.

ε. Σε περίπτωση που υπάρξει διαρροή πληροφοριών, η οποία αποδεδειγμένα οφείλεται στον Ανάδοχο, η Αναθέτουσα Αρχή, διατηρεί το δικαίωμα να αξιώσει πληρωμή και αποζημίωση για όλες τις άμεσες και έμμεσες, θετικές ή και αποθετικές ζημιές που θα έχει κατά περίπτωση υποστεί καθώς επίσης και να προβεί στη λύση της Σύμβασης με υπαιτιότητα του Αναδόχου, κηρύσσοντας τον έκπτωτο σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 34 του ΚΠΔ (ΠΔ 118/07).

ΑΡΘΡΟ 8^ο Λύση Της Σύμβασης

1. Σε περίπτωση που η αναθέτουσα Αρχή διαπιστώσει μη προσήκουσα εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Αναδόχου, το επισημαίνει εγγράφως σε αυτόν και



ορίζει εύλογη προθεσμία για να επανορθώσει τυχόν παραλείψεις, Ο Ανάδοχος υποχρεούται μέσα στην οριζόμενη προθεσμία, είτε να συμμορφωθεί προς τις υποδείξεις αυτές, είτε να διατυπώσει εγγράφως τις αντιρρήσεις του.

2. Στην περίπτωση που η προθεσμία παρέλθει άπρακτη ή ο Ανάδοχος δεν συμμορφωθεί με τις τελικές υποδείξεις της αναθέτουσας Αρχής, διακόπτεται η χρηματοδότηση και ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Η καταγγελία της σχετικής σύμβασης γίνεται με αιτιολογημένη απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας ή εξουσιοδοτημένου υπ' αυτόν οργάνου.

3. Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης:

α. Εκπίπτει, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΠΔ 118/07, η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης,

β. Ο Ανάδοχος παραδίδει στην Αναθέτουσα αρχή όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή του και

γ. Η Αναθέτουσα αρχή καταβάλλει στον Ανάδοχο το μέρος της αμοιβής που αντιστοιχεί στις ήδη προσφερθείσες εργασίες.

ΑΡΘΡΟ 9º

Τροποποίηση Σύμβασης

Όλοι οι όροι της παρούσας συμφωνούνται ως ουσιώδεις. Τροποποίηση αυτών μπορεί να γίνει μόνον εγγράφως, εφόσον η Αναθέτουσα Αρχή το κρίνει απαραίτητο και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη συμφωνήσουν εγγράφως προς τούτο.

ΑΡΘΡΟ 10º

Εκχώρηση Δικαιωμάτων

1. Απαγορεύεται η εκχώρηση από τον ανακηρυχθέντα ανάδοχο σε οποιονδήποτε τρίτο, των υποχρεώσεων και δικαιωμάτων που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση.

2. Μόνη εξαίρεση αποτελεί η εκχώρηση του συμβατικού τιμήματος (του αναδόχου δικαίωμα) σε αναγνωρισμένο Τραπεζικό Ίδρυμα, μετά από αίτημά του και έγκριση του έχοντα την οικονομική εξουσία.

ΑΡΘΡΟ 11º

Διαδικασία επίλυσης διαφορών

1. Κάθε διαφορά που ανακύπτει κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης (ή και μετά τη λήξη της, εφόσον απορρέει απ' αυτήν) μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του αναδόχου/αναδόχων και αφορά (ενδεικτικά) την εκτέλεση των όρων της σύμβασης, την ερμηνεία αυτής, τον προσδιορισμό ή/ και την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων των μερών ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της, επιλύεται κατ' αρχήν, ανεξαρτήτως του χρόνου γενέσεώς της, από το αρμόδιο για τη διοίκηση του φορέα όργανο, προς το οποίο ο ανάδοχος πρέπει να απευθύνει σχετική αίτηση. Το αρμόδιο για τη διοίκηση του φορέα όργανο αποφασίζει οριστικά εντός εύλογου χρόνου με αιτιολογημένη απόφασή του, η οποία γνωστοποιείται εγγράφως στον ενδιαφερόμενο, με αποδεικτικό παραλαβής ή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2672/1998. Εάν το αρμόδιο για τη διοίκηση του φορέα όργανο δεν εκδώσει απόφαση επί της αιτήσεως



μέσα σε δύο (2) μήνες από την ημέρα υποβολής της ή αν ο ανάδοχος δεν αποδεχθεί την απόφαση του, τότε οποιοδήποτε από τα μέρη δικαιούται να εισαγάγει τη διαφορά προς επίλυση ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων.

2. Κάθε διαφωνία ή διαφορά που θα απορρέει από τη σύμβαση έργου ή θα σχετίζεται μ' αυτήν και δεν θα ρυθμίζεται κατά τον ανωτέρω τρόπο, θα επιλύεται αποκλειστικά από τα καθ' ύλην αρμόδια δικαστήρια της Αθήνας, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι πάντοτε το Ελληνικό.

3. Για ορισμένες περιπτώσεις εφόσον συμφωνούν και τα δύο μέρη, είναι δυνατή η προσφυγή των συμβαλλομένων, αντί των δικαστηρίων, σε διαιτησία σύμφωνα πάντα με την ελληνική νομοθεσία και με όσα μεταξύ τους συμφωνήσουν. Αν δεν επέλθει τέτοια συμφωνία, η αρμοδιότητα για την επίλυση της διαφοράς ανήκει στα ελληνικά δικαστήρια κατά τα οριζόμενα στην προηγούμενη παράγραφο.

ΑΡΘΡΟ 12°

Θέση της Παρούσας Σύμβασης σε Ισχύ

Η παρούσα σύμβαση τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής της και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, υπό την προϋπόθεση ότι έχουν προσκομισθεί-κατατεθεί τα δικαιολογητικά του άρθρου 6 της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 13°

Τελικές Διατάξεις

1. Η Υπηρεσία δεν αναλαμβάνει υποχρέωση για μέτρα και αυξήσεις πάσης φύσεως δαπανών που θα ληφθούν και δεν ευθύνεται ούτε αποδέχεται οποιαδήποτε επίδραση στην τιμή και στο χρόνο λειτουργίας του Κέντρου Λουτροθεραπείας.

2. Αν το μίσθιο ή η επιχείρηση, ενώ διαρκεί η σύμβαση περιέλθει οπωσδήποτε στην κυριότητα, νομή, χρήση, κάρπωση κλπ. άλλου προσώπου, αυτή αναγκαστικά συνεχίζει να ισχύει με το νέο αντισυμβαλλόμενο μέχρι λήξεως της. Προς τον τελευταίο θα καταβάλλονται από τον Εργοδότη οι προβλεπόμενες στο άρθρο 5 δόσεις πληρωμών, μόλις κοινοποιηθεί νόμιμα προς την Υπηρεσία το έγγραφο, βάσει του οποίου έγινε αυτός ο κύριος νομέας κλπ.

3. Τα έγγραφα που διέπουν την παρούσα σύμβαση προσαρτώνται ως παραρτήματα στην παρούσα σύμβαση και αποτελούν ένα ενιαίο και αναπόσπαστο σύνολο με τη σύμβαση, οι όροι τους μάλιστα ισχύουν το ίδιο με τους όρους της παρούσας σύμβασης και συμφωνούνται όλοι ως ουσιώδεις. Σε περίπτωση ασυμφωνίας το κείμενο της σύμβασης κατ'εξουσίαν, εν αμφιβολία, κάθε άλλου κειμένου στο οποίο τούτο στηρίζεται, όπως προσφορά, διακήρυξη και απόφαση κατακύρωσης ή ανάθεσης, εκτός κατάδελων σφαλμάτων ή παραδρομών.

4. Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε τρία όμοια πρωτότυπα σε απλό χαρτί, μετά την ανάγνωσή της και υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους. Από τα πρωτότυπα αυτά το ένα κρατήθηκε από τη ΓΔΟΣΥ/ΔΕΠΑΘΑ, το άλλο στάλθηκε στη ΓΔΟΣΥ/ΔΟΙ/ΤΜ.ΠΡΟΜ. και το άλλο έλαβε ο Ανάδοχος.



**ΓΙΑ ΤΟ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ**

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΟΝ
ΑΝΑΔΟΧΟ**

Υπτος (Ο) Ζαχαρίας Πρασσάκης
Διευθυντής ΓΔΟΣΥ/ΔΟΙ

Ακριβές Αντίγραφο

Υπτος (Ο) Γεώργιος Σκιαθίτης ΠΝ
ΥΠΕΘΑ/ΓΔΟΣΥ/ΔΟΙ/Τμ. Προμηθειών

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ (ΣΥΜΒΑΣΗΣ)

- Α. Σύνθεση Τροφολογίου-Συσσιτίου
- Β. Διακήρυξη ΑΠ: 04/2014
- Γ. Τεχνική προσφορά αναδόχου
- Δ. Οικονομική προσφορά αναδόχου