

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ταμείο Συνοχής



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

## ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

### ΤΜΗΜΑ Ι : ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

#### Ι.1) ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΗΜΕΙΑ ΕΠΑΦΗΣ:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ, ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΝΑΥΤΙΚΟΥ, Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΝΑΥΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (Γ4), ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ, ΧΟΛΑΡΓΟΣ, ΤΚ 155 61, Πληροφορίες κος Κ. ΒΕΡΡΑΣ τηλ. 210-6551492, κα Λεονάρδου, τηλ. 210-6551497, Τόπος υποβολής των προσφορών : Μεσογείων 229, Χολαργός.

### ΤΜΗΜΑ ΙΙ: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

#### ΙΙ.1) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Ο τίτλος του έργου είναι : «Εξοικονόμηση Ενέργειας στο Βοηθητικό Κτίριο ΓΕΝ» και ο τόπος κατασκευής του είναι το Βοηθητικό Κτίριο του ΓΕΝ, εντός του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, στο Χολαργό.

##### ΙΙ.1.1) Σύντομη περιγραφή του αντικειμένου του έργου:

Στην παρούσα εργολαβία περιλαμβάνονται οι ακόλουθες βασικές κατηγορίες εργασιών :

- α) Τοποθέτηση Συστήματος Εξωτερικής Θερμομόνωσης σε όλο το κέλυφος του κτιρίου (εξωτερικές όψεις κτιρίου και εσωτερικό αίθριο και φωταγωγός).
- β) Νέα θερμομονωτικά κουφώματα αλουμινίου σε αντικατάσταση των υπαρχόντων ξύλινων .
- γ) Νέοι ενεργειακοί υαλοπίνακες (low-e) σε όλα τα παράθυρα και υαλόθυρες (θερμομονωτικοί, ανακλαστικοί, ηχομονωτικοί).
- δ) Τοποθέτηση σύγχρονων συστημάτων σκίασης σε αντικατάσταση των υπαρχόντων ξύλινων ρολών (πατζουριών) παραθύρων .
- ε) Πλήρης νέα μόνωση δώματος (θερμομόνωση – υγραμόνωση).
- στ) Ψευδοροφή στους διαδρόμους και κούτελα γυψοσανίδας στα γραφεία
- ζ) Νέο κεντρικό σύστημα κλιματισμού και αερισμού υψηλής απόδοσης σε αντικατάσταση παλαιών τοπικών μονάδων κλιματισμού και κεντρικού συστήματος θέρμανσης.
- η) Εγκατάσταση Κεντρικού Συστήματος Ελέγχου, Διαχείρισης και παρακολούθησης των Η/Μ Εγκαταστάσεων (BMS)

Η σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις, δεν κατανέμεται σε τμήματα και δεν θα ληφθούν υπόψη εναλλακτικές προσφορές.

## II.2) ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ :

α) Συνολικός: 4.794.025,01 € (χωρίς Αναθεώρηση και ΦΠΑ)

β) Ανά Κατηγορία Εργασιών :

- 3.160.553,80 € για Οικοδομικά
- 1.633.471,21 € για Ηλεκτρομηχανολογικά

## II.3) ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ή ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ:

Δέκα πέντε (15) μήνες.

## ΤΜΗΜΑ III: ΝΟΜΙΚΕΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

### III.1.1) Απαιτούμενες εγγυήσεις:

Εγγύηση συμμετοχής : Η εγγύηση συμμετοχής στη διαδικασία του διαγωνισμού ανέρχεται σε 95.881,00 € (αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% επί του προϋπολογισμού της μελέτης με τον οποίο δημοπρατείται το έργο) , με ισχύ τουλάχιστον επτά (7) μηνών από την ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης : Η εγγύηση καλής εκτέλεσης που θα καταθέσει ο ανάδοχος για την υπογραφή της σύμβασης ανέρχεται σε 239.702,00 € (5% επί του προϋπολογισμού της μελέτης με τον οποίο δημοπρατείται το έργο). Σε περίπτωση που το ποσοστό έκπτωσης που πρόσφερε στο διαγωνισμό ο ανάδοχος είναι μεγαλύτερο του 12 %, υποχρεούται να προσκομίσει για την υπογραφή της σύμβασης επιπλέον πρόσθετη εγγύηση καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 2 του άρθρου 35 του ΚΔΕ , το ύψος της οποίας μπορεί να φτάσει και το 22% του προϋπολογισμού της μελέτης με τον οποίο δημοπρατείται το έργο. Οι εγγυήσεις αυτές θα προέρχονται από όλες τις τράπεζες που λειτουργούν νόμιμα σε οποιοδήποτε κράτος-μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, του Ε.Ο.Χ. ή του Π.Ο.Ε ή από τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει διμερείς συμφωνίες σύνδεσης με την Ευρωπαϊκή Ένωση, οι οποίες έχουν κυρωθεί με σχετική Απόφαση του αρμόδιου οργάνου της τελευταίας).

### III.1.2) Βασικοί όροι χρηματοδότησης και πληρωμής :

Το Έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη», στον Άξονα Προτεραιότητας 1 «Προστασία Ατμοσφαιρικού Περιβάλλοντος & Αστικές Μεταφορές – Αντιμετώπιση Κλιματικής Αλλαγής – Ανανεώσιμες πηγές ενέργειας», ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Συνοχής (Τ.Σ.) Η καταβολή της αμοιβής θα γίνει τμηματικά κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 53 του ΚΔΕ. Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 51 του ΚΔΕ.

III.1.3) Αν η σύμβαση ανατεθεί σε κοινοπραξία, δεν είναι υποχρεωτικό να λάβει συγκεκριμένη νομική μορφή. Δικαιούνται να συμμετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα αυτοτελώς ή σε κοινοπραξία σύμφωνα με το ΚΔΕ.

III.1.4) Δεν τίθενται άλλοι ειδικοί όροι στους οποίους υπόκειται η εκτέλεση της σύμβασης. Η εκτέλεση της σύμβασης υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 3669/2008 «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων (ΚΔΕ), καθώς και των Ν. 3614/2007, Ν. 3886/2010, Ν. 4013/2011, Ν. 4129/2013, Ν. 3861/2010 και Ν. 3548/2007.

### III.2) Προϋποθέσεις συμμετοχής:

III.2.1) Προσωπική κατάσταση των οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για την εγγραφή σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο:

1. Οι απαιτήσεις για την προσωπική κατάσταση των διαγωνιζομένων, καθώς και οι λόγοι αποκλεισμού τους αναφέρονται στο άρθρο 45 της οδηγίας 2004/18. Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά - αποδεικτικά έγγραφα της προσωπικής κατάστασης των διαγωνιζομένων για τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό αναφέρονται στο άρθρο 45 της οδηγίας 2004/18.

2. Στο διαγωνισμό καλούνται:

α) Μεμονωμένες εργοληπτικές επιχειρήσεις:

(1) Εγγεγραμμένες στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) που τηρείται στη ΓΓΔΕ του Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε, εφόσον ανήκουν: (i) **στην 3<sup>η</sup> έως 4<sup>η</sup> τάξη** για έργα κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ανεξαρτήτως έδρας, (ii) **3<sup>η</sup> έως 5<sup>η</sup> τάξη** για επιχειρήσεις με έδρα **ή με δηλωθέντα ως δεύτερο νομό** το Ν.Αττικής και (iii) **στην 3<sup>η</sup> έως 4<sup>η</sup> τάξη** για έργα κατηγορίας ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ ανεξαρτήτως έδρας.

(2) Προερχόμενες από κράτη - μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή από κράτη που έχουν υπογράψει την συμφωνία για τις Δημόσιες Συμβάσεις (Σ.Δ.Σ.) του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου (Π.Ο.Ε.) ή από τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει διμερείς συμφωνίες σύνδεσης με την Ευρωπαϊκή Ένωση, οι οποίες έχουν κυρωθεί με σχετική Απόφαση του αρμόδιου οργάνου της τελευταίας), στα οποία τηρούνται επίσημοι κατάλογοι αναγνωρισμένων εργοληπτών, εφόσον είναι εγγεγραμμένες σε αυτούς και σε τάξη και κατηγορία αντίστοιχη με τις καλούμενες του Ελληνικού Μητρώου Μ.Ε.Ε.Π. ΥΠΕΧΩΔΕ.

(3) Προερχόμενες από ως ανωτέρω κράτη, στα οποία δεν τηρούνται επίσημοι κατάλογοι αναγνωρισμένων εργοληπτών, εφόσον αποδεικνύουν ότι έχουν εκτελέσει έργα παρόμοια με το δημοπρατούμενο, από ποιοτική και ποσοτική άποψη.

β) Κοινοπραξίες Εργ. Επ. των παραπάνω περιπτώσεων σε οποιονδήποτε συνδυασμό μεταξύ τους, υπό τους όρους του άρθρου 16 παρ. 7 του ΚΔΕ (Κοινοπραξία στην ίδια κατηγορία) και υπό τον όρο ότι κάθε Εργοληπτική Επιχείρηση θα συμμετέχει στο κοινοπρακτικό σχήμα με ποσοστό όχι μικρότερο του 25% της καλούμενης κατηγορίας.

γ) Κοινοπραξίες εργοληπτικών επιχειρήσεων για την κάλυψη των διαφόρων κατηγοριών των εργασιών του Έργου υπό τους όρους της παρ. 3 του άρθρου 16 του ΚΔΕ. Το ποσοστό συμμετοχής της κάθε επιχείρησης στο κοινοπρακτικό σχήμα προκύπτει από τον προϋπολογισμό της κατηγορίας για την οποία αυτή συμμετέχει και δεν είναι απαραίτητο να αναγράφεται, στην περίπτωση δε που αναγραφεί λανθασμένα, δεν επηρεάζεται το κύρος της συμμετοχής της επιχείρησης και της κοινοπραξίας. Κατηγορία εργασιών με ποσοστό κάτω του 10% του προϋπολογισμού του Έργου (χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α.), εφόσον δεν καλείται στη δημοπρασία, αθροίζεται στον προϋπολογισμό της μεγαλύτερης κατηγορίας.

### ΤΜΗΜΑ IV : ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

IV.1) Είδος διαδικασίας: Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί με την ανοικτή διαδικασία.

IV.2) Κριτήρια ανάθεσης: Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η χαμηλότερη τιμή.

IV.3) Όροι για την παραλαβή των τευχών του διαγωνισμού:

Τα τεύχη δημοπράτησης παραλαμβάνονται από τη Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΝΑΥΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΔΑ:

(Γ4), Μεσογείων 229 Χολαργός, (γραφείο 340), τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από 9:00 π.μ. έως 12:00 μ.μ., μέχρι 19/02/2014, έναντι καταβολής δαπάνης αναπαραγωγής τους σε μετρητά, ποσού σαράντα (40,00) ΕΥΡΩ. Υπάρχει δυνατότητα ταχυδρομικής αποστολής, κατόπιν συνεννόησης με την Υπηρεσία. Για την αγορά των τευχών απαιτείται η επίδοση στην Υπηρεσία εξουσιοδότησης της ενδιαφερόμενης επιχείρησης σε αυτόν που θα αγοράσει το τεύχος. Έκδοση αδείας εισόδου, από την προηγούμενη ημέρα μέχρι 12:00 π.μ., τηλ. 210 6551486.

#### IV.4) Προθεσμία παραλαβής των προσφορών

Προθεσμία υποβολής προσφορών είναι η Τρίτη 25 Φεβρουαρίου 2014 και ώρα 10:00, κατά την οποία θα ανοιχτούν οι προσφορές σε δημόσια συνεδρίαση της Επιτροπής Διαγωνισμού. Τα έντυπα των προσφορών πρέπει να είναι συνταγμένα στην ελληνική γλώσσα. Οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό να μεριμνήσουν για την έκδοση αδείας εισόδου από την προηγούμενη ημέρα μέχρι 12:00 π.μ., τηλ. 210 6551486.

#### IV.5) Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς

Απαιτούμενος χρόνος ισχύος προσφορών τουλάχιστον έξι (6) μήνες (από την αναφερόμενη ημερομηνία παραλαβής των προσφορών).

### **ΤΜΗΜΑ V: ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

V.1) Ενστάσεις και προσφυγές κατατίθενται στην αρχή που διεξάγει το διαγωνισμό ήτοι στη Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΝΑΥΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (Γ4), από την οποία μπορούν επίσης να ληφθούν σχετικές πληροφορίες.

V.2) Ενστάσεις μπορούν να ασκηθούν κατά του πρακτικού της Επιτροπής διαγωνισμού μέσα σε πέντε (5) ημέρες. Η προθεσμία αρχίζει από την επόμενη της ημερομηνίας ανακοίνωσης της γνωστοποίησης τοιχοκόλλησης του πρακτικού. Οι ενστάσεις υποβάλλονται στο πρωτόκολλο της Υπηρεσίας. Με την υποβολή της ένστασης προσκομίζεται παράβολο κατάθεσης υπέρ του Δημοσίου, σύμφωνα με το άρθρο 25Α του ΚΔΕ.

V.3) Περίληψη που περιέχει τις πληροφορίες της παρούσας απεστάλη ήδη στην Υπηρεσία Επισήμων Εκδόσεων της Ε.Ε. στις 17-12-2013.

Αθήνα 11 Δεκ 2013

Ο Διευθυντής Γ4

ΜΠΥ Β΄ ΠΕ/Μηχ. Ι. Κουλατζίδης