

ΠΡΟΣ: ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Δνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Ιωάννη Μελά
ΥΠΕΘΑ / Γραφείο ΥΕΘΑ
ΥΠΕΘΑ / Γραφείο ΥΦΕΘΑ
ΥΠΕΘΑ / Γενικός Γραμματέας
ΥΠΕΘΑ / ΓΝΠ / ΤΚΕ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Τηλέφωνο: 2106598282,5
FAX: 2106552035
e-mail: nomgkbe@mod.mil.gr
Φ.900α/2283/16804
Αθήνα, 23 Δεκεμβρίου 2019
Σελίδες: Τρεις (3)
Συνημμένα : Δεκαπέντε (15) σελίδες

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

ΣΧΕΤ.: Ερώτηση & ΑΚΕ 2316/84//03-12-2019 της Βουλής των Ελλήνων

Σε απάντηση της σχετικής Ερώτησης και Αίτησης Κατάθεσης Εγγράφων, που κατέθεσε ο βουλευτής κ. Ιωάννης Μελάς με θέμα «Σχετικά με την λειτουργία της ΥΠ.Α.Α.Π.Ε.Δ.», σας γνωρίζω τα ακόλουθα:

Αναφορικά με το κόστος λειτουργίας της ΥΠΑΑΠΕΔ, συμπεριλαμβανομένης της αμοιβής του Διευθυντή, αυτή παρουσιάζεται στο «Α» Σχετικό έγγραφο, το οποίο σας καταθέτω συνημμένα. Οι αποδοχές του Διευθυντή έχουν καθορισθεί από το ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 692/19-12-2016. Συνημμένα σας καταθέτω, στο «Β» Σχετικό έγγραφο, την Κατάσταση Μισθοδοσίας Διευθυντή της ΥΠΑΑΠΕΔ.

Σε ό,τι αφορά στα ακίνητα τα οποία έχει αξιοποιήσει η ΥΠΑΑΠΕΔ έως σήμερα, αυτά παρατίθενται στο «Γ» Σχετικό έγγραφο, το οποίο σας καταθέτω συνημμένα. Η διαδικασία αξιοποίησης έγινε μέσω δημόσιου ηλεκτρονικού πλειοδοτικού διαγωνισμού σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο Ν.4407/2016, πλην του ακινήτου «ΛΑΦ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ» το οποίο αξιοποιήθηκε σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 4407/2016.

Επί του τρίτου ερωτήματός σας, σύμφωνα με το Ν. 4407/2016, το αντάλλαγμα που προέρχεται από την αξιοποίηση των περιουσιακών στοιχείων, καθώς και από την περαιτέρω διαχείριση των πόρων αξιοποίησης, αποδίδεται στο Ταμείο που έχει στην ιδιοκτησία του το αξιοποιούμενο ακίνητο και αποτελεί έσοδο του Ταμείου, απαλλασσόμενο από κάθε φόρο και τέλος. Στην εγκριτική απόφαση του Συμβουλίου Άμυνας μπορεί να καθορίζεται ότι μέρος των εσόδων που προέρχονται από την αξιοποίηση ακινήτων Τ.ΕΘ.Α., Τ.Ε.Σ. και ΤΑΑ, διατίθενται προς ενίσχυση του

προϋπολογισμού του ΥΠΕΘΑ. Λεπτομέρειες σχετικά με τα έσοδα της ΥΠΑΑΠΕΔ που προέρχονται από την αξιοποίηση των περιουσιακών στοιχείων των Ταμείων και αποδίδονται σε αυτά επίσης παρουσιάζονται στους Πίνακες του ως άνω κατατεθέντος εγγράφου.

Αναφορικά με το χαρτοφυλάκιο της ΥΠΑΑΠΕΔ, αυτό αποτελείται σύμφωνα με το Ν.4407/2016 από επιλεχθέντα ακίνητα ιδιοκτησίας Τ.ΕΘ.Α, Τ.Ε.Σ, Τ.Α.Α, Μ.Τ.Σ, Μ.Τ.Ν και Μ.Τ.Α που δεν χρησιμοποιούνται για στρατιωτικούς σκοπούς. Επικαιροποιημένες καταστάσεις ακινήτων μη στρατιωτικής χρήσης αποστέλλονται από τα Ταμεία στην ΥΠΑΑΠΕΔ το τρίτο δεκαήμερο του Ιανουαρίου και το τρίτο δεκαήμερο του Ιουνίου εκάστου έτους. Λεπτομέρειες σχετικά με το χαρτοφυλάκιο της ΥΠΑΑΠΕΔ παρουσιάζονται στο «Δ» Σχετικό έγγραφο, που επίσης σας καταθέτω.

Σχετικά με τα ακίνητα που βρίσκονται στην πόλη του Πειραιά και στην περιφερειακή ενότητα Νήσων παρουσιάζονται στο «Ε» Σχετικό έγγραφο, το οποίο σας καταθέτω, ενώ οι ενέργειες σχετικά με την αξιοποίησή τους αναφέρονται στη στήλη «Παρατηρήσεις» του εν λόγω εγγράφου.

Επίσης, αποστολή της ΥΠΑΑΠΕΔ είναι η αξιοποίηση των ακινήτων των Ενόπλων Δυνάμεων (ΕΔ) που δεν χρησιμοποιούνται για στρατιωτικούς σκοπούς, και όχι του συνόλου της ακίνητης περιουσίας των ΕΔ το οποίο περιλαμβάνει και ακίνητα που χρησιμοποιούνται για στρατιωτικούς σκοπούς. Στο «ΣΤ» σχετικό έγγραφο, το οποίο ομοίως σας καταθέτω, παρουσιάζονται τα εγκεκριμένα και υπό έγκριση από το ΣΑΜ σχέδια συμβάσεων για μελλοντική αξιοποίηση. Η ΥΠΑΑΠΕΔ, στην παρούσα φάση, βρίσκεται σε διαρκή διαδικασία επιλογής ακινήτων προς άμεση αξιοποίηση από τα ακίνητα που έχουν διατεθεί από τα αναφερόμενα στο άρθρο 10 του Ν.4407/2016 νομικά πρόσωπα, αναλύοντας τις δυνατότητες αξιοποίησης του κάθε ακινήτου, λαμβάνοντας υπόψη την ωριμότητά του (νομικά και πραγματικά βάρη), την αντικειμενική και εμπορική του αξία, το ενδεχόμενο ώριμο επενδυτικό ενδιαφέρον και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του κάθε ακινήτου (π.χ. ιδιοκτησιακό καθεστώς, η ιδιότητά του ως πρώην στρατόπεδο ή διατηρητέο ή νεότερο μνημείο ή πρώην ξενοδοχείο ή χώρος στάθμευσης). Τα υπόλοιπα ακίνητα, τα οποία κρίνεται ότι δεν είναι δυνατόν να αξιοποιηθούν μέσα από τις διατάξεις του Ν.4407/2016, αποδεδμεύονται είτε προκειμένου τα αντίστοιχα Ταμεία να προβούν σε ενέργειες ωρίμανσής τους (σε περίπτωση που είτε είναι επιχειρησιακά, είτε υπάρχουν διεκδικήσεις κυριότητας, είτε

θέματα σχετικά με την πολεοδομική, αρχαιολογική ή περιβαλλοντική νομοθεσία εν γένει κ.λ.π.), είτε για να αξιοποιηθούν με βάση τις διατάξεις των οικείων Ταμείων λόγω χαμηλής εμπορικής αξίας και μηδενικού ή ελάχιστου επενδυτικού ενδιαφέροντος.

Τέλος, οι συμβάσεις αξιοποίησης υπογράφονται από τον πλειοδότη και το αντίστοιχο Ταμείο το οποίο αποτελεί τον ιδιοκτήτη του εκάστοτε ακινήτου και λόγω του όγκου τους ο ερωτών κύριος Βουλευτής δύναται να λάβει γνώση αυτών, επισκεπτόμενος την ΥΠΑΑΠΕΔ, κατόπιν συνεννόησης.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

