

ΠΡΟΣ: ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Δνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Γεώργιο Λογιάδη
ΥΠΕΘΑ/Γραφείο ΥΕΘΑ
ΥΠΕΘΑ/Γραφείο ΥΦΕΘΑ
ΥΠΕΘΑ/Γενικός Γραμματέας
ΥΠΕΘΑ/ΓΝΠ/ΤΚΕ
ΥΠΕΘΑ/ΔΝΣΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Τηλέφωνο: 2106598- 278, 282, 285
FAX: 210- 6552035
e-mail: nomgkbe@mod.mil.gr
Φ.900α/3433/18275
Αθήνα, 28 Μαρτίου 2022
Σελίδες: Δύο (2)
Συνημμένα: Ένδεκα (11) σελίδες
Σύνολο: Δεκατρείς (13) σελίδες

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

ΣΧΕΤ.: Ερώτηση 3269/126//15-02-2022 της Βουλής των Ελλήνων

Σε απάντηση της σχετικής Ερώτησης και Αίτησης Κατάθεσης Εγγράφων, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Γεώργιος Λογιάδης, με θέμα «Διαδικασία παραχώρησης ακινήτου στον δήμο Ανατολικής Σάμου (παλιό Κέντρο υποδοχής Μεταναστών)», σας γνωρίζω τα ακόλουθα:

Το ακίνητο «ΠΡΩΗΝ ΠΒ ΒΑΘΕΟΣ ΣΑΜΟΥ», συνολικής έκτασης 12.298 τ.μ. είναι ιδιοκτησίας του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ) και δεν συμπεριλαμβάνεται στο χαρτοφυλάκιο της Υπηρεσίας Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας Ενόπλων Δυνάμεων (ΥΠ.Α.Α.Π.Ε.Δ.). Το Φεβρουάριο 2016, παραχωρήθηκε κατά χρήση στο, τότε, Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης/Υπουργείο Μεταναστευτικής Πολιτικής για λόγους γενικού συμφέροντος και, ειδικότερα, για τη δημιουργία Κέντρου Υποδοχής & Ταυτοποίησης (ΚΥΤ) στη Σάμο.

Με το έγγραφο, υπό στοιχεία ΑΠ ΟΙΚ. Γ.Δ. 87/31-05-2021/Δήμος Ανατολικής Σάμου/Γρ.Δημάρχου, ο Δήμος Ανατ. Σάμου αιτήθηκε από το ΤΕΘΑ τη δωρεάν, κατά κυριότητα, παραχώρηση της εκτάσεως των 12.298 τ.μ. του υπόψη ακινήτου, αμέσως μετά την κατάργηση του ΚΥΤ Σάμου και τη μεταφορά των εκεί διαμενόντων σε νέα κλειστή Δομή Φιλοξενίας.

Κατόπιν τούτου, το ΤΕΘΑ ενημέρωσε σχετικά το Δήμο Ανατολικής Σάμου ότι η εν λόγω έκταση δε δύναται να παραχωρηθεί, κατά κυριότητα, δωρεάν προς τον οικείο Δήμο, καθώς δεν προβλέπεται κάτι τέτοιο στην κείμενη νομοθεσία.

Ακολούθως, αφού το ΤΕΘΑ έλαβε επίσημη ενημέρωση από το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ), αναφορικά με το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης, αφενός της μεταφοράς των διαμενόντων σε νέο ΚΥΤ, αφετέρου της παράδοσης του

υφιστάμενου χώρου στη Στρατιωτική Υπηρεσία, ο Δήμος Ανατ. Σάμου επανήλθε με νέο αίτημα εκδήλωσης ενδιαφέροντος προς το ΤΕΘΑ για την αγορά του υπόψη ακινήτου.

Συναφώς, το ΤΕΘΑ ενημέρωσε το Δήμο Ανατ. Σάμου αναλυτικά για το σύνολο των διαδοχικών ενεργειών που απαιτείται να υλοποιηθούν, αναφορικά με τη διαδικασία της εκποίησης, καθώς και για τους σχετικούς νόμους και τις διατάξεις που τυγχάνουν εφαρμογής.

Ως εκ τούτου, στο πλαίσιο υλοποίησης των οδηγιών του ΤΕΘΑ, ο Δήμος Ανατ. Σάμου απέστειλε προσφάτως με έγγραφο, υπό στοιχεία ΑΠ ΟΙΚ. Γ.Δ. 28/11-02-2022/Δήμος Ανατ.Σάμου/Γρ.Δημάρχου, Μελέτη Εκτίμησης της Αγοραίας Αξίας του ακινήτου, ενημερώνοντας παράλληλα ότι βρίσκεται σε εξέλιξη η διαδικασία έκδοσης Γνώμης της οικείας Επιτροπής Δημοσίων Κτημάτων.

Κατόπιν των ανωτέρω, επί του παρόντος το ΤΕΘΑ αναμένει την έκδοση της Γνώμης της οικείας Επιτροπής Δημοσίων Κτημάτων, προκειμένου εν συνεχεία να εισάγει το θέμα στη Διοικητική Επιτροπή του ΤΕΘΑ προς λήψη σχετικής απόφασης έγκρισης της υπόψη πώλησης.

Σε κάθε περίπτωση όμως, για την ολοκλήρωση της διαδικασίας θα απαιτηθεί η έκδοση Κοινής Υπουργικής Απόφασης (Εγκριτική), μεταξύ των Υπουργείων Εθνικής Άμυνας και Οικονομικών και, εν συνεχεία, κατάρτιση και υπογραφή συμβολαιογραφικής πράξης, μεταξύ του ΤΕΘΑ και του Δήμου Ανατολικής Σάμου.

Τέλος, σας καταθέτουμε συνημμένα όλη την αιτηθείσα, εκ μέρους σας, αλληλογραφία, πλην της απόφασης του ΣΑΜ, η οποία δεν δύναται να αποδεσμευθεί, μέσω της παρούσας διαδικασίας, λόγω τη διαβάθμισης την οποία φέρει, σύμφωνα με την παράγραφο 6 του Άρθρου 18 του Κανονισμού της Βουλής των Ελλήνων.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ