

Προς τον Υπουργό Εθνικής Άμυνας κ.Ν.Δένδια

Θέμα: Πρόταση αξιοποίησης του πρώην ΚΙΧΝΕ Δράμας

Το πρώην ΚΙΧΝΕ Δράμας, κτίριο με ιστορική και αρχιτεκτονική αξία, παραμένει εδώ και πολλά χρόνια σε εγκατάλειψη. Παρά τον πρόσφατο καθαρισμό του περιβάλλοντος χώρου από τον Στρατό σε συνεργασία με τον Δήμο Δράμας, το ζήτημα της οριστικής αξιοποίησης του κτιρίου παραμένει ανοιχτό.

Η εγκατάλειψη του ΚΙΧΝΕ δεν συνιστά μόνο πρόβλημα αισθητικής και δημόσιας υγείας, αλλά στερεί από την τοπική κοινωνία τη δυνατότητα αξιοποίησης ενός σημαντικού ακινήτου προς όφελος του κοινωνικού συνόλου.

A) Μια ρεαλιστική και κοινωνικά ωφέλιμη πρόταση είναι η δημιουργία ξενώνα διαμονής για δημοσίους υπαλλήλους – όπως ιατρούς, νοσηλευτές, εκπαιδευτικούς και στρατιωτικούς – οι οποίοι τοποθετούνται προσωρινά ή μόνιμα σε υπηρεσία στη Δράμα και την ευρύτερη περιοχή. Με τον τρόπο αυτό:

- Διευκολύνεται η στέγαση εργαζομένων σε κρίσιμους τομείς (υγεία, παιδεία, άμυνα).
- Αντιμετωπίζεται το στεγαστικό πρόβλημα που συχνά αποτρέπει την παραμονή ή την προσέλκυση προσωπικού.
- Το κτίριο αποκτά νέα ζωή με κοινωφελή χαρακτήρα, αντί να καταρρέει εγκαταλελειμμένο.

B) Μια άλλη πρόταση είναι η μετατροπή του σε παράρτημα του άμεσα γειτνιάζοντος (απεναντι οικόπεδο) κέντρου κοινωνικής πρόνοιας της Ανατ.Μακ-Θράκης (κέντρο κοινωνικής συνοχής οικογένειας) γιατί υπάρχει λίστα αναμονής για εισαγωγή ατόμων από τη Βόρεια Ελλάδα

Η αξιοποίηση θα μπορούσε να γίνει μέσω παραχώρησης ή πώλησης του ακινήτου από την Υπηρεσία Διαχείρισης Ακινήτων του Στρατού, είτε στον Δήμο Δράμας, είτε σε άλλον φορέα της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, είτε ακόμη και σε ιδιώτη επενδυτή, με ρητό όρο χρήσης για τη δημιουργία ξενώνα διαμονής.

Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

1. Προτίθεται το Υπουργείο να εξετάσει την παραχώρηση ή πώληση του πρώην ΚΙΧΝΕ Δράμας, μέσω της Υπηρεσίας Διαχείρισης Ακινήτων του Στρατού, για σκοπούς κοινωνικής αξιοποίησης;
2. Θα μπορούσε να ενταχθεί στο πλαίσιο αυτό η δημιουργία ξενώνα διαμονής για ιατρούς, νοσηλευτές, εκπαιδευτικούς και στρατιωτικούς που υπηρετούν προσωρινά ή μόνιμα στην περιοχή;
3. Υπάρχει σχεδιασμός συνεργασίας με τον Δήμο Δράμας, την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης ή άλλους φορείς, ώστε το κτίριο να αποκατασταθεί και να αποδοθεί σε λειτουργία προς όφελος της τοπικής κοινωνίας;

Αθήνα, 20.10.2025

Ο ερωτών Βουλευτής

Αθανάσιος Ρακοβαλής

Βουλευτής Επικρατείας

Δημοκρατικό Πατριωτικό Λαϊκό Κίνημα «Νίκη»

Κοιζαρίμ

9