

ΠΡΟΣ: ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Δνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΝΟΜΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΕΘΑ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
e-mail: nomgkbe@mod.mil.gr

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Μιχαήλ Γαυγιωτάκη
ΥΠΕΘΑ/Γραφείο ΥΕΘΑ
ΥΠΕΘΑ/Γραφείο ΥΦΕΘΑ
ΥΠΕΘΑ/Γραφείο ΓΓ
ΥΠΕΘΑ/ΝΓ ΥΕΘΑ/ΤΚΕ
ΥΠΕΘΑ/ΔΝΣΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ

Φ.900α/665/45
Αθήνα, 27 Δεκεμβρίου 2025

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

ΣΧΕΤ.: Ερώτηση 665/29-10-2025 της Βουλής των Ελλήνων

Σε απάντηση της σχετικής ερώτησης, όπως με πληροφόρησαν οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου, σας γνωρίζω ότι στο ισχύον νομικό πλαίσιο του ν. 1892/1990 (Α' 101) η σύναψη δικαιοπραξιών (μισθώσεις, εκποιήσεις κ.λπ.) επί ακινήτων σε παραμεθόριες περιοχές από φυσικά ή νομικά πρόσωπα με ιθαγένεια ή έδρα εκτός ΕΕ καταρχήν απαγορεύεται για λόγους εθνικής ασφάλειας και ακεραιότητας της χώρας. Κατ' εξαίρεση, η ως άνω απαγόρευση αίρεται για ορισμένες κατηγορίες δικαιοπραξιών, κατόπιν υποβολής αίτησης των ενδιαφερομένων, η οποία εξετάζεται μέσω μιας αυστηρής διαδικασίας ελέγχου.

Στη διαδικασία ελέγχου συμμετέχουν, εκτός από στρατιωτικές αρχές, και διάφοροι αρμόδιοι κρατικοί φορείς. Συγκεκριμένα, η εξέταση των σχετικών αιτήσεων άρσης της απαγόρευσης διενεργείται από ειδική επιτροπή, στην οποία συμμετέχουν ως μέλη εκπρόσωποι από όλα τα εμπλεκόμενα Υπουργεία, και η οποία για την αξιολόγηση των αιτήσεων στηρίζεται σε πληροφορίες που παρέχονται από τη Διεύθυνση Κρατικής Ασφάλειας του Αρχηγείου της ΕΛ.ΑΣ., την ΕΥΠ, την Αρχή Καταπολέμησης της Νομιμοποίησης Εσόδων από Εγκληματικές Δραστηριότητες και κάθε άλλη αρμόδια Αρχή. Οι αιτήσεις απορρίπτονται, εφόσον από την αποδοχή τους προβλέπεται κίνδυνος για την εθνική ασφάλεια της χώρας.

Μάλιστα, προς αυστηροποίηση του νομικού πλαισίου, τελεί σε επεξεργασία σχέδιο νομοθετικών διατάξεων για τη διεύρυνση του πεδίου εφαρμογής της απαγόρευσης.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΔΕΝΔΙΑΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ